



GEMEINDE **GOLDACH**

Projekt Nr. 1.015.1.030

10. Dezember 2018

### Sondernutzungsplan Sonnental

Besondere Bauweise nach Art. 25 ff PBG

**1:500**

Vom Gemeinderat erlassen am:

Der Gemeindepräsident

Der Gemeinderatsschreiber

Öffentlich aufgelegt vom:

bis am:

Genehmigt vom Amt für Raumentwicklung und Geoinformation am:

Der Amtsleiter

ERR Raumplaner AG

Teufener Strasse 19 | 9001 St.Gallen | T +41 (0)71 227 62 62 | info@err.ch | www.err.ch

err

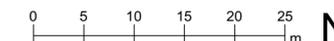


#### Festlegungen

-  Umgrenzung Plangebiet
-  Grundflächen Hauptbauten
-  max. Höhe der Hauptbauten in m. ü. M.
-  Grundfläche für offene Gebäudeteile
-  Balkone
-  Umgrenzung für Tiefgarage
-  Erschliessungsbereich
-  Erschliessungsbereich Tiefgarage
-  Platzfläche
-  Zu- / Wegfahrt
-  Zu- / Wegfahrt Tiefgarage
-  Parkplatz Besucher
-  Grünbereich
-  Grünbereich Katzenbächli
-  Spielplatz
-  Entsorgung
-  Stützmauer

#### Hinweise

-  Verkehrsfläche
-  Hauszugang
-  Gewässer gemäss AV-Daten
-  Gewässer gemäss Projekt
-  Gewässerraum gemäss Art. 41a GSchV



Amtliche Vermessung: Stand August 2017, Wälli AG